

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

mun Craiova

in Craiova, str Artileriei nr29, (fosta T 27/1, P 264) , jud. Dolj

ENTRAVILAN
SCARA 1:500

Numele și prenumele proprietarului
VĂTU SORIN

Domiciliul: mun Craiova, str Rîului nr 116, jud. Dolj

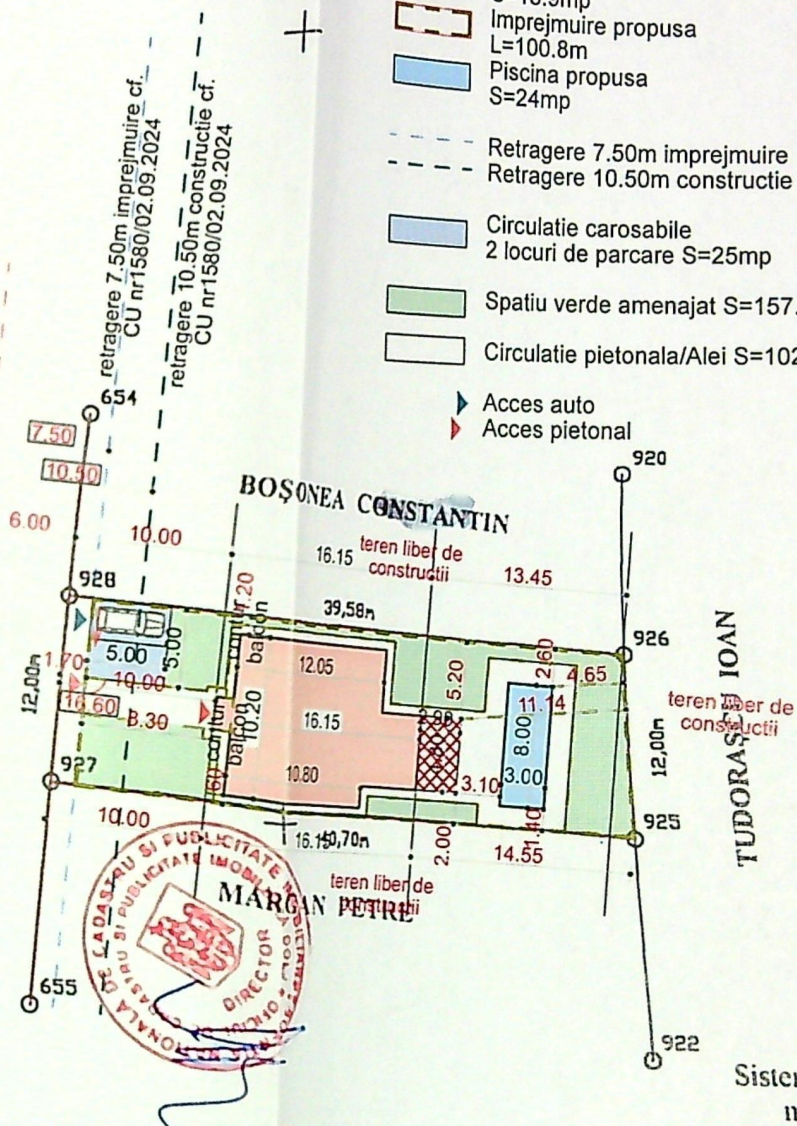
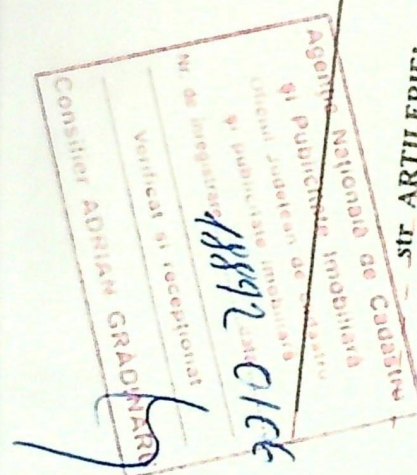
LEGENDA

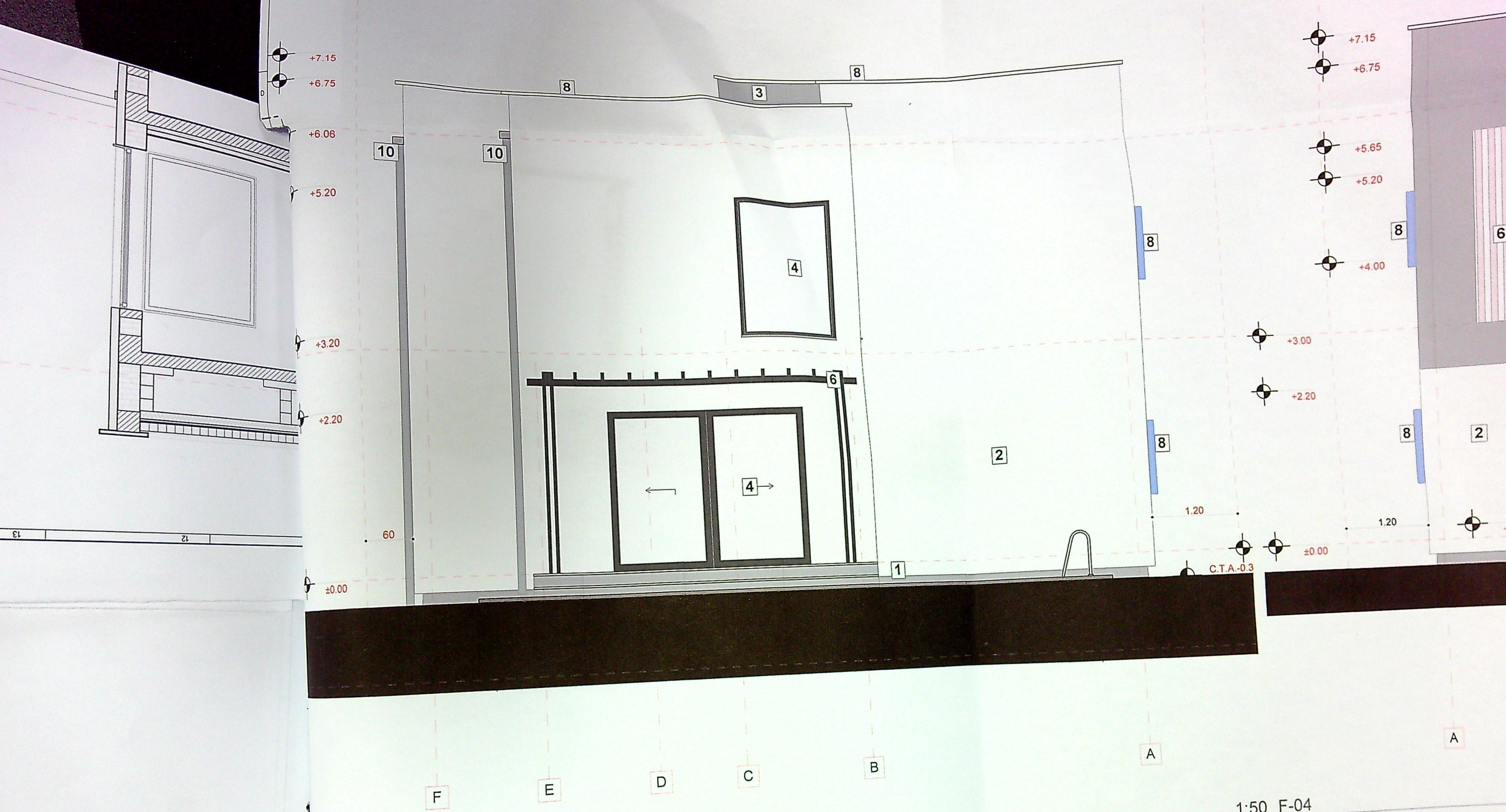
- Ax drum
- Contur proprietate
- Locuinta unifam. P+1E
- A.c.=137.8mp
- A.c.etaj=125mp
- A.d.=262.8mp
- Terasa exterioara neacoperita
- S=13.9mp
- Imprejmuire propusa
- L=100.8m
- Piscina propusa
- S=24mp
- Retragere 7.50m imprejmuire
- Retragere 10.50m constructie
- Circulatie carosabile
- 2 locuri de parcare S=25mp
- Spatiu verde amenajat S=157.33mp
- Circulatie pietonala/Alei S=102.2mp

- Acces auto
- Acces pietonal

SITUATIE EXISTENTA
S.t.=481.00mp
S.c.=0.00
S.d.=0.00
P.O.T.=0
C.U.T.=0

SITUATIE PROPUSA
S.t.=481.00mp
S.c.=137.8+24=161.8mp
S.d.=262.8+24=286.8mp
P.O.T.=33.63%
C.U.T.=0.59





FINISAJE:

-SOCLU:

- POLISTIREN EXTRUDAT 5cm
- PIATRA NATURALA PLACATA PE SUPRAFATA

-PERETI EXTERIORI:

- ZIDARIE BCA 25cm
- POLISTIREN EXPANDAT 10cm
- TENCUIELI DECORATIVE

-PERETI INTERIORI:

- ZIDARIE DE BCA 25cm
- ZIDARIE DE BCA 15cm
- TENCUIELI SUBTIRI SI ZUGRAVELI LAVABILE
- FAIANTA - PE FRONTUL DE LUCRU DE LA H=0.8m LA H=1,50m - LA BUCATARIE
- PERIMETRAL IN BAIE H=2.10m IN BAIE

- PLACA PESTE SOL:

- POLISTIREN EXPANDAT 10cm

- PLANSEU PESTE ETAJ:

- POLISTIREN EXPANDAT 10cm

-PARDOSELI:

- PARCHET LAMINAT IN DORMITORE
- GRESIE CERAMICA - IN BAIE, BUCATARIE, LIVING
- TERASA SI PE CASA

- TAMPLARIE - EXTERIOR:

- FERESTRE TAMPLARIE PVC
- USI - TAMPLARIE PVC CU

- INTERIOR

- USI DIN MDF

- ACOPERIS:

- SARPANTA DE LEMN
- JGEABURI SI BURLANDE DIN METAL
- INVELITOARE CU PARAZAPEZI DIN

- 1 - Soclu piatra naturala
- 2 - Tencuiala decorativa
- 3 - Tencuiala decorativa
- 4 - Tamplarie pvc - gri
- 5 - Balustrada sticla secu
- 6 - Elemente aluminu - gri
- 7 - Invelitoare tabla-click
- 8 - Panou opac pentru re
- 9 - Atic metalic - gri
- 10 - Sistem pluvial - gri



JUDETUL DOLU
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 1049
din 20.02.2019
Arhitectul

1:50 F-04

Fatada Vest

- FINISAJE:**
- SOCLU:
 - POLISTIREN EXTRUDAT 5cm
 - PIATRA NATURALA PLACATA PE SUPRAFATA
 - PERETI EXTERIORI:
 - ZIDARIE BCA 25cm
 - POLISTIREN EXPANDAT 10cm
 - TENCUIELI DECORATIVE
 - PERETI INTERIORI:
 - ZIDARIE DE BCA 25cm
 - ZIDARIE DE BCA 15cm
 - TENCUIELI SUBTIRI SI ZUGRAVELI LAVABILE
 - FAIANTA - PE FRONTUL DE LUCRU DE LA H=0.8m
 - LA H=1,50m - LA BUCATARIE
 - PERIMETRAL IN BAIE H=2.10m IN BAIE
 - PLACA PESTE SOL:
 - POLISTIREN EXPANDAT 10cm
 - PLANSEU PESTE ETAJ:
 - POLISTIREN EXPANDAT 10cm
 - PARDOSELI:
 - PARCHET LAMINAT IN DORMITOARE
 - GRESIE CERAMICA - IN BAIE, BUCATARIE, LIVING
 - GRESIE DE TRAFIC - IN TERASA SI PE CASA
 - SCARII

- TAMPLARIE - EXTERIOR:
 - FERESTRE TAMPLARIE PVC GRI CU GEAM TERMOIZOLANT
 - USI - TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT
- INTERIOR
 - USI DIN MDF
- ACOPERIS:
 - SARPANTA DE LEMN
 - JGEABURI SI BURLANDE DIN METAL
 - INVELITOARE CU PARAZAPEZI DIN TABLA CLICK

- 1 - Soclu piatra naturala
- 2 - Tencuiala decorativa - alb
- 3 - Tencuiala decorativa - gri
- 4 - Tamplarie pvc -gri
- 5 - Balustrada sticla securizata
- 6 - Elemente aluminiu - gri
- 7 - Invelitoare tabla-click cu paraz
- 8 - Panou opac pentru respectare
- 9 - Atic metalic - gri
- 10-Sistem pluvial - gri

#CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" conf. HGR 766-1997

Acest proiect si informatiile cuprinse in el nu pot fi modificate, copiate, reproduse, utilizate, total sau partial, decat cu acordul expres al ALAN ARHITECTURA si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate

Documentatiile sunt valabile doar cu parafa si semnatura in original

	Nume	Semnatura	Cerinta
Expert			
Verificator			

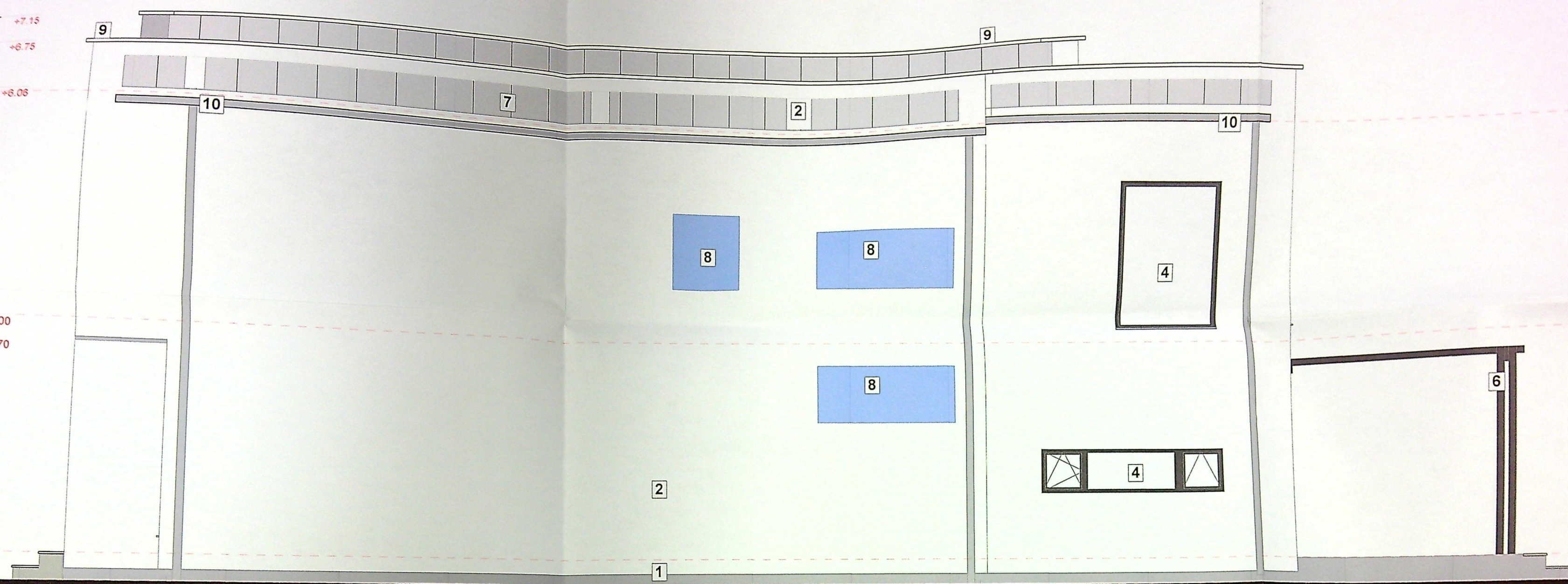
Beneficiar: CIOANA OLIVIU NARCIS SI CIOANA ANDREEA - ELIXABETA

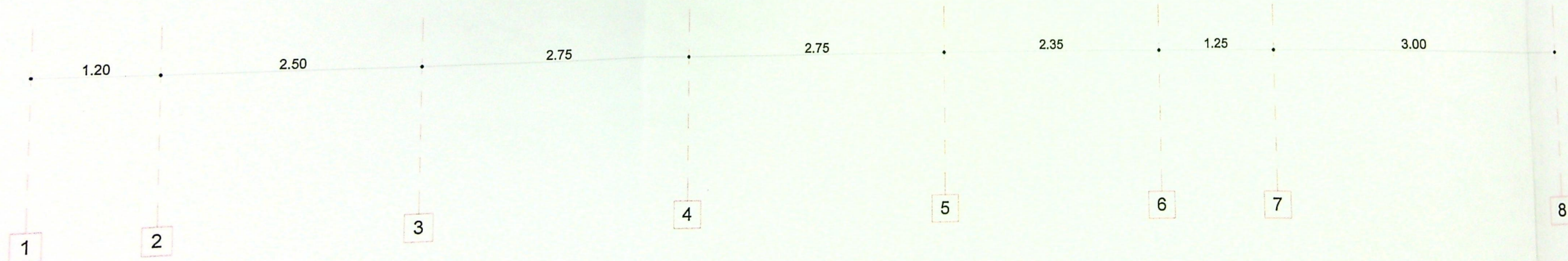
Proiect nr.361/2024

133

FAZA D.T.A.C.

A.06





Fatada Sud

FINISAJE:

-SOCLU:

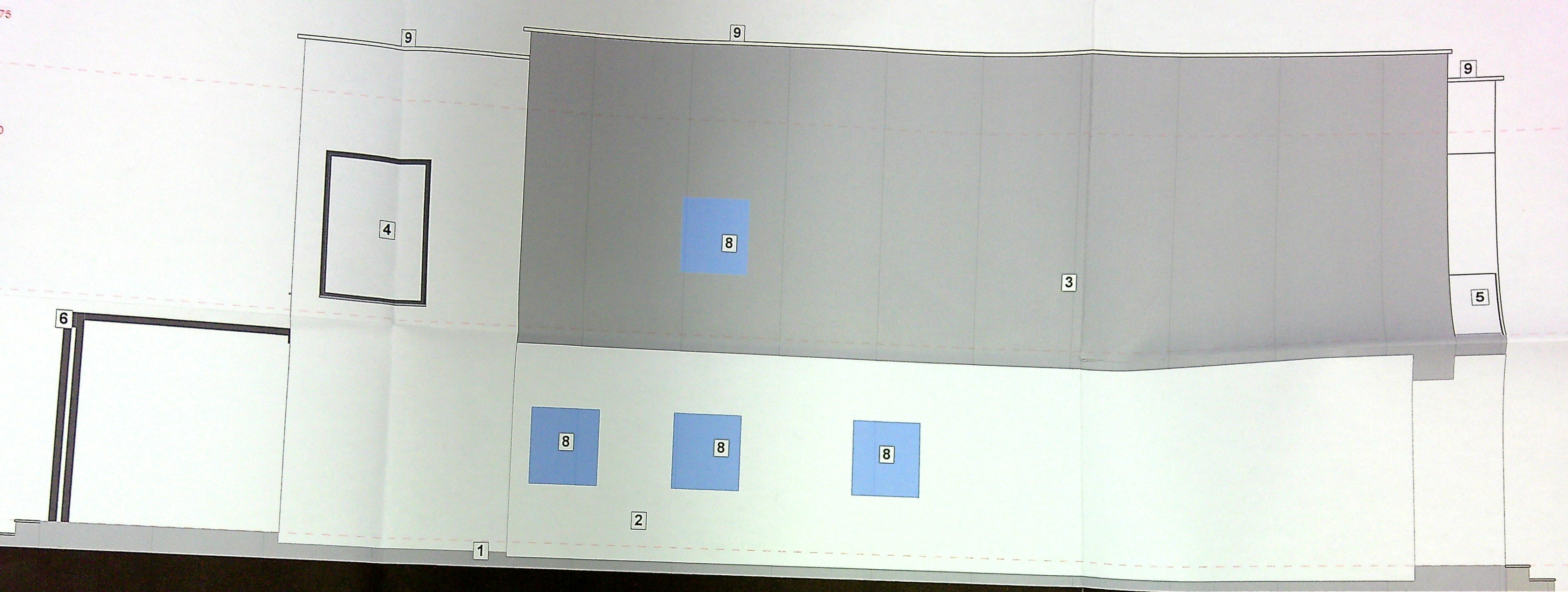
- POLISTIREN EXTRUDAT 5cm
- PIATRA NATURALA PLACATA PE SUPRAFATA

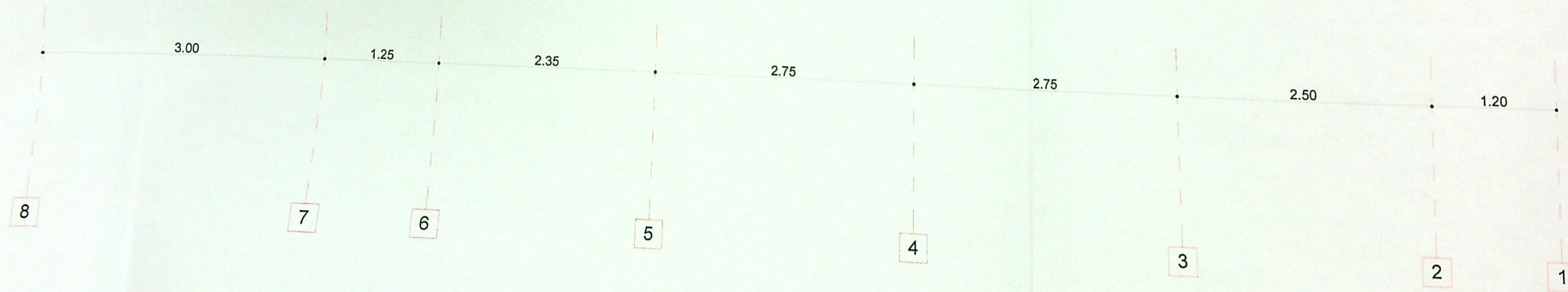
- TAMPLARIE - EXTERIOR:

- FERESTRE TAMPLARIE PVC GRI CU GEAM TERMOIZOLANT
- USI - TAMPLARIE PVC CU GEAM TERMOIZOLANT

- INTERIOR

- USI DIN MDF





Fatada Nord

FINISAJE:

- SOCLU:

- POLISTIREN EXTERIOR

- TAMPLARIE - EXTERIOR:

- FERESTRE TAMPLARIE